

STEČAJNI UPRAVITELJ

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

SNJEŽANA VRKLJAN OIB:44740101731

KRALJA ZVONIMIRA 75

10000 ZAGREB

Posl.broj. St-2386/2021

25.kolovoza

E-mail:svrkljan18@gmail.com

MOB: 091/593-1804; 099/3111-211

PREDLOŽENI STEČAJNI DUŽNIK:

GRADINA INŽENJERING d.o.o. , ZAGREB, PAVLA HATZA 12 OIB:93862445398

IZVJEŠĆE

PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

U premetu pod gornjim poslovnim brojem , Rješenjem naslovnog suda od 11.10.2021. godine, imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja, radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad gore naznačenim dužnikom.

Kao privremeni stečajni upravitelj ishodila sam od

- STP „AUTOKLUB SIGET“ Uvjerenje Br.H046-U-00070-21 od 20.10.2021. iz kojeg je razvidno da dužnik nema prijavljena vozila u vlasništvu

--GRADSKOG UREDA ZA KATASTAR ZAGREB, Uvjerenje KLASA:935-08/21-01/8840 URBROJ:251-15-02-3-21-2 od 20.10.2021. iz kojeg je razvidno da je dužnik upisan u katastarskom operatu k.o.Rudeš, br.Posjedovnog lista 5386, sa identifikacijom zemljišno knjižne čestice na kojoj je dužnik upisan kao suvlasnik u 31/190 čhv , nekretnine u naravi građevinsko zemljište upisano u Z.k.ul.10713, k.o. 335606 Vrapče, z.k.č.1619/82 ukupne površine 190 čhv.

-izvršila sam izvid na naprijed označenoj z.k. čestici, na adresi Jarun 26 i 26A, u Zagrebu te utvrdila da je na zemljištu izgrađena stambena zgrada u kojoj žive stanari .

-zatražila sam od odgovorne osobe dužnika da se očituje na ovu okolnost, te je gospođa Ivanka Lisičar dostavila Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu, br.Z-32673/06 od 25.kolovoza 2006. kojim se u Z.k.ul.10714 k.o. Vrapče dopušta etažiranje zgrade .

-Ivanka Lisičar kao odgovorna osoba , dostavila je javno bilježnički ovjerenu Izjavu, pod materijalnoj i kaznenoj odgovornosti da je dužnik samo formalno upisan kao suvlasnik nekretnine u Z.k.ul.1073 k.o.Vrapče ,suvlasnički udjel 31/190, te da je zgrada etažirana i prodana trećim osobama zajedno sa pripadajućim zemljištem, međutim vlasnici još nisu proveli upis u zemljišnim knjigama.

Nadalje imenovana izjavljuje da društvo nema u vlasništvu nikakvu imovinu.

IZJAVA ovjerena kod v.d. javnog bilježnika Marine Markioli, Zagreb, Nehajska 9, br.OV-12689/2021.od 05.11.2021.

-dana 03.11.2021.zatražila sam kod FIN-e presliku Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje za dužnika. Ukupno dugovanje na taj dan iznosi 593.974,55 kn.

Sukladno zadatku određenom ovosudnim Rješenjem , privremeni stečajni upravitelj se očituje kako slijedi:

1.Dužnik ne posjeduje imovinu koja se može unovčiti

2 Nema sredstava za namirenje troškova prethodnog i redovnog stečajnog postupka.

Privremeni stečajni upravitelj procjenjuje trošak prethodnog postupka u iznosu od 3.300,00 kn

Nagrada stečajnom upravitelju..... 3.000,00 kn

Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5%.....225,00 kn

Materijalni troškovi.

Pristojbe za uvjerenja i poštarina50,24 kn

UKUPNO:.....3.275,24

Trošak vođenja redovnog postupka za prvih 6mjeseci procjenjuje se:

Trošak otvaranja ,vođenja i zatvaranja transakcijskog računa.....650,00 kn

Trošak knjigovodstva.....3.000,00 kn

Mogući trošak vještačenja.....15.000,00 kn

Nagrada stečajnom upravitelju bruto.....5.000,00 kn

UKUPNO TROŠKOVI prethodnog i redovnog postupka.....26.925,24 kn

Predlaže se Naslovnom sudu da prvenstveno pozove osobe koje imaju pravni interes na uplatu predujma u iznosu od 26.925,24 kn za trošak prethodnog i redovnog stečajnog postupka.

Zagreb,07.11.2021

STEČAJNI UPRAVITELJ

Snježana Vrkljan dipl.iur.